



ZMNIJSZYSZ ZUŻYCIE
ENERGII I KOSZTY



ZROZUMIESZ JAK FUNKCJONUJE
TWÓJ BUDYNEK



ZMNIJSZYSZ SWÓJ ŚLAD
WĘGLOWY



AdREM

OFERTA USŁUG W ZAKRESIE
POPRAWY EFEKTYWNOŚCI ENERGETYCZNEJ OBIEKTÓW

Dane kontaktowe:

Radosław Nubert

E-mail:

radoslaw.nubert@adrem.energy

Telefon:

+48 696 647 384

Dane firmy:

AdREM PSA

ul. Jedności Narodowej 194/35 A

50-302 Wrocław

Zoptymalizuj budynek pod kątem energetycznym i środowiskowym

NASZA OFERTA

Co możemy Ci zaproponować?

Zapewniamy profesjonalne i kompleksowe usługi w zakresie **optymalizacji energetycznej oraz środowiskowej**. Identyfikujemy problemy, projektujemy rozwiązania (od tych najprostszych po najbardziej zaawansowane), pomagamy w implementacji i oferujemy system monitorujący.

Ta oferta jest spersonalizowana i skupia się przede wszystkim na aspekcie **poprawy efektywności energetycznej budynków**. Jeżeli chciałbyś poznać resztę naszych usług zachęcamy do kontaktu z naszym przedstawicielem!



KOMPLEKSOWE
PODEJŚCIE



INNOWACYJNE
ROZWIĄZANIA



ŚWIADOME
DECYZJE



ŚRODOWISKO



PRZEJRZYSTY
PROCES

Wszystko w jednym miejscu.

POPRAWA EFEKTYWNOŚCI ENERGETYCZNEJ BUDYNKU

Jakie usługi możemy zaproponować?

AUDYTY EFEKTYWNOŚCI ENERGETYCZNEJ ZGODNIE Z NORMĄ
PN EN 16247

POGŁĘBIONE ANALIZY EFEKTYWNOŚCI ENERGETYCZNEJ Z WYKORZYSTANIEM
WŁASNEJ INFRASTRUKTURY POMIAROWEJ I PLATFORMY DO ZBIERANIA
DANYCH

**ŚWIADECTWA
CERTYFIKACJI
ENERGETYCZNEJ**

**ANALIZY OPTYMALIZACYJNE DLA
BUDYNKÓW** WRAZ Z KALKULACJAMI
POTENCJALNYCH OSZCZĘDNOŚCI

**KOMPLEKSOWE
KONCEPCJE MODERNIZACYJNE**
DLA BADANYCH OBIEKTÓW

W ustalonym zakresie zajmujemy się również prowadzeniem i zarządzaniem realizacją inwestycji modernizacyjnych.

NASZE DOŚWIADCZENIE

Kim jesteśmy?

W naszym interdyscyplinarnym zespole znajdują się certyfikowani audytorzy i doświadczeni inżynierowie z branży:

- budowlanej
- architektonicznej
- instalacyjnej
- elektrycznej
- ochrony środowiska

Bazujemy na wieloletnim doświadczeniu zdobytym w firmach, w których odpowiedzialni byliśmy za projektowanie, zarządzanie energią i odpadami. **Rozumiemy potrzeby użytkowników, bo przez wiele lat sami nimi byliśmy i borykaliśmy się z typowymi problemami obiektów produkcyjnych, biurowych i magazynowych.**



Wykonujemy opracowania, których celem jest **spełnienie warunków formalnych postępowań administracyjnych** lub **uzyskanie środków na poprawę efektywności energetycznej** badanych budynków. Szczegółowo identyfikujemy obszary, które należy zmodernizować i **sprawdzamy jak to wpłynie na koszty eksploatacji budynków.**

Procedura audytu efektywności energetycznej według PN-EN 16247

Wizyta wstępna – audytor określa ze zleceniodawcą

- cel i zakres audytu,
- potrzeby i oczekiwania zleceniodawcy,
- czas realizacji,
- przebieg pomiarów

Spotkanie rozpoczynające

- określenie danych, niezbędnych do wykonania audytu, które przekazuje audytorowi zleceniodawca,
- określenie zasad współpracy, dostępów, możliwości montażu aparatury pomiarowej,
- określenie proponowanego harmonogramu wizyt w przedsiębiorstwie,
- organizacja pomiarów

Praca w terenie (na terenie przedsiębiorstwa)

- kontrola obiektów i procesów,
- ocena wykorzystania energii w obiekcie,
- badanie procedur i zachowań użytkowników, ich wpływu na efektywność zużycia energii

Analiza i raport

- określenie wyniku energetycznego,
- rozpoznanie możliwości poprawy efektywności energetycznej budynku,
- propozycja działań modernizacyjnych

Spotkanie końcowe

- przekazanie kompletnego raportu,
- zapoznanie zleceniodawcy z rezultatami analizy,
- przedyskutowanie potrzeby dalszych działań w przyszłości

Dane wymagane do wykonania audytu efektywności energetycznej

Szczegółowość i zakres wymaganych danych będzie każdorazowo zależał od rodzaju przedsięwzięć, do których wykonywany będzie audyt energetyczny. Komplet danych do przekazania audytorowi zostanie określony po inwentaryzacji na obiekcie. Lista podstawowa znajduje się poniżej.

Informacje o przedsiębiorstwie

- nazwa firmy, dane teleadresowe,
- logo firmy,
- dane do osoby kontaktowej ze strony zleceniodawcy (imię, nazwisko, telefon, adres e-mail),
- opis przedsiębiorstwa,
- opis działalności zakładu,
- opis działów,
- wskazanie ważniejszych procesów produkcyjnych

Informacje dotyczące budynków i instalacji

- mapa terenu z oznaczonymi budynkami,
- powierzchnie netto i użytkowe budynków,
- technologia budowy, warstwy przegród pionowych i poziomych (materiał budowlany, materiał izolacyjny, warstwa wykończeniowa wraz z ich grubościami),
- dane dotyczące stolarki okiennej i drzwiowej,
- dane nt. oświetlenia wewnątrz i na zewnątrz obiektów wg dostarczonego schematu,
- ostatnie raporty z badania sprawności kotłów (jeżeli dotyczy),
- dane dotyczące źródła ciepła i instalacji grzewczej dla przedsiębiorstwa wg dostarczonego schematu,
- dane dotyczące źródła chłodu i instalacji chłodniczej dla przedsiębiorstwa wg dostarczonego schematu,
- dane dotyczące przygotowania instalacji ciepłej wody użytkowej wg dostarczonego schematu,
- dane dotyczące instalacji wentylacyjnej / klimatyzacyjnej (ogólnej i przemysłowej) wg dostarczonego schematu,
- aktualna dokumentacja architektoniczna dla budynków (rzuty, przekroje)

Koszty zakupu energii i mediów energetycznych oraz zużycie energii na podstawie danych licznikowych

Faktury VAT za sprzedaż i dystrybucję wszelkich mediów energetycznych:

- energia elektryczna,
- gaz ziemny,
- paliwa płynne (np. olej opałowy, olej napędowy),
- paliwa stałe (np. węgiel, miał),
- ciepło sieciowe,
- inne

z minimum ostatnich 12 miesięcy (miesiące muszą odzwierciedlać typowy rok produkcyjny), dane licznikowe (jeżeli dostępne) z ostatnich 12 miesięcy dla zużycia:

- energii elektrycznej
- energii cieplnej

Procesy produkcyjne

- wskazanie najbardziej energochłonnych procesów produkcyjnych

Zawartość raportu poaudytowego

Podstawowy dokument wg normy PN-EN 16247 składa się z poniższych etapów:

- **STRESZCZENIE OPRACOWANIA:**

zestawienie możliwych opcji poprawy efektywności energetycznej wraz z programem wdrożeń.

- **TŁO:**

ogólne informacje o audytorze, obiekcie, metodologii audytu, wymaganiach i przepisach.

- **OPIS AUDYTU:**

cel, zakres, czas realizacji, informacje nt. zebranych danych pomiarowych i szacunkowych (wraz ze wskazaniem, które pochodziły z pomiarów, a które zostały wyznaczone drogą predykcji i kalkulacji), analiza zużycia energii, kryteria przyjęte do wskazania środków poprawy efektywności energetycznej.

- **MOŻLIWOŚCI POPRAWY EFEKTYWNOŚCI ENERGETYCZNEJ**

proponowane działania i zalecenia wraz z kosztorysem i harmonogramem wdrożeń, założenia przyjęte do kalkulacji kosztów i możliwych oszczędności, analizy opłacalności, informacje nt. możliwych do uzyskania subwencji i dotacji, metody oceny efektów wprowadzania zmian.

Wdrożenie zaleceń opisanych w tej części dokumentu może:

1. **ODBYĆ SIĘ BEZ KOSZTÓW** np. motywacja użytkowników obiektu budowlanego mająca na celu wypracowanie nowych zachowań, zmiana parametrów mikroklimatu w pomieszczeniach np. obniżenie temperatury powietrza, zmiana wilgotności, zmiana harmonogramu pracy systemów, negocjacja i zmiana warunków umowy z dostawcą energii.
 2. **WYMAGAĆ NIEWIELKICH NAKŁADÓW INWESTYCYJNYCH** np. zainstalowanie systemu sterowania, modernizacja systemu sterowania, wymiana uszkodzonych elementów izolacji cieplnej systemu dystrybucji ciepła.
 3. **WYMAGAĆ BUDŻETU MODERNIZACYJNEGO** np. wymiana źródła ciepła.
- **WNIOSKI**

Korzyści wynikające z audytu i modernizacji

Dzięki audytowi energetycznemu przedsiębiorstwa możesz osiągnąć:

- ✓ wiedzę na temat konsumpcji energii dla wszystkich instalacji;
- ✓ redukcję zużycia mediów energetycznych;
- ✓ redukcję kosztów zakupu mediów energetycznych;
- ✓ redukcję emisji dwutlenku węgla;
- ✓ możliwość obniżenia śladu węglowego przedsiębiorstwa;
- ✓ zwiększenie wartości środka trwałego np. systemu grzewczego po wymianie źródła ciepła;
- ✓ poprawę konkurencyjności firmy;
- ✓ zwiększenie świadomości ekologicznej pracowników;
- ✓ program działań i inwestycji możliwych do realizacji w przyszłości;
- ✓ polepszenie wizerunku społecznego w oczach osób trzecich;
- ✓ możliwość ubiegania się o dofinansowanie lub dotację na poprawę efektywności energetycznej.



AdREM

www.adrem.energy

hello@adrem.energy

+48 696 647 384

+48 697 893 224